

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 123

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		14266	
	Остаток средств на начало года	руб.		-109031	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	665,5	639,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	103306	97405	
2	Фактически оплачено	руб.	95042	103841	
3	Задолженность	руб.	8264	7830	
4	Процент оплаты	%	92,0%	106,6%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		103306	122341	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	53918	53551	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	2940	3696	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	4483	3966	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	4463	4803	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	3099	2646	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	18972	18601	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1959	804	
8	Очистка дымоходов		114		
9	Амортизация ОС	руб.		773	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.		23008	1
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	2869	2713	
12	Рентабельность 5%	руб.	4641	5056	
13	Уплата 6% налога	руб.	5848	2724	
14	Остаток средств	руб.	-8264	-127531	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе установка коньков на кровле - 11100 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.