

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 125

| № | Виды затрат и оказанных услуг | Ед. изм. | План | Факт | Примечание |
|---|--------------------------------|----------|------|--------|------------|
| | Задолженность на начало года | руб. | | 47906 | |
| | Остаток средств на начало года | руб. | | -30788 | |

РАЗДЕЛ I. Доходы

| | | | | | |
|---|-----------------------|-------|---------------|----------------|---|
| | Общая площадь квартир | кв.м. | 2583,1 | 2620,05 | |
| 1 | Начисленно по тарифу | руб. | 409318 | 410219 | |
| 2 | Фактически оплачено | руб. | 376565 | 401923 | 1 |
| 3 | Задолженность | руб. | 32753 | 56202 | |
| 4 | Процент оплаты | % | 92,0% | 98,0% | |

РАЗДЕЛ II. Расходы

| | | | | | |
|----|---|------|---------------|---------------|--|
| | всего, в том числе | | 409318 | 347291 | |
| 1 | Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток | руб. | 181204 | 114819 | |
| 2 | Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения | руб. | 10831 | 12918 | |
| 3 | Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения | руб. | 19721 | 16509 | |
| 4 | Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения | руб. | 20888 | 35151 | |
| 5 | Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов | руб. | 12280 | 11300 | |
| 6 | Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД | руб. | 75168 | 76243 | |
| 7 | Дезобработка мест общего пользования | руб. | 4130 | 1609 | |
| 8 | Очистка дымоходов | | 4099 | | |
| 9 | Амортизация ОС | руб. | | 3092 | |
| 10 | Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории | руб. | 28126 | 39238 | |
| 11 | Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ | руб. | 11314 | 5201 | |
| 12 | Рентабельность 5% | руб. | 18388 | 19511 | |
| 13 | Уплата 6% налога | руб. | 23169 | 11700 | |
| 14 | Остаток средств | руб. | -32753 | 23844 | |

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 6000 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.