

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 127

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		70747	
	Остаток средств на начало года	руб.		73334	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>1489,8</b>	<b>1498,5</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	236090	218254	
2	Фактически оплачено	руб.	217200	201384	1
3	Задолженность	руб.	18890	87617	
4	Процент оплаты	%	92,0%	92,3%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>236090</b>	<b>288186</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	82218	38125	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	4440	12267	2
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	4440	8608	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	6472	48595	3
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	7083	5980	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	43356	43606	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4130	803	
8	Очистка дымоходов		4303	5331	
9	Амортизация ОС	руб.		1701	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	49152	105325	4,5
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	6526	2176	
12	Рентабельность 5%	руб.	10606	9774	
13	Уплата 6% налога	руб.	13364	5895	
14	Остаток средств	руб.	-18890	-13468	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 3300 руб.
2. В том числе установка антивандальных светильников - 5000 руб.
3. В том числе установка общедомового водомера - 30816 руб.
4. В том числе ремонт подъездов - 57490 руб.
5. В том числе установка окон пластиковых - 24000 руб.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.