

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 149

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		37587	
	Остаток средств на начало года	руб.		50513	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>2633,6</b>	<b>2645,2</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	417321	418949	
2	Фактически оплачено	руб.	383934	428493	1
3	Задолженность	руб.	33387	28043	
4	Процент оплаты	%	92,0%	102,3%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>417321</b>	<b>382766</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	195143	143148	2
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	15384	18417	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	19329	23403	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	21308	24744	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	12520	12689	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	76638	76975	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8777	4910	
8	Очистка дымоходов		7744		
9	Амортизация ОС	руб.		3092	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	6573	36641	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	11535	5597	
12	Рентабельность 5%	руб.	18748	20808	
13	Уплата 6% налога	руб.	23622	12342	
14	Остаток средств	руб.	-33387	96240	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В т.ч. размещение оптоволокну - 6000 руб.
2. В т.ч. спил веток - 8000 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.