

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 95

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		47534	
	Остаток средств на начало года	руб.		131089	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2650,4	2688,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	419982	429465	
2	Фактически оплачено	руб.	386385	402642	1
3	Задолженность	руб.	33597	74357	
4	Процент оплаты	%	92,0%	93,8%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		419982	389185	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	193579	125035	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	11513	12276	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	19057	25141	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	21837	16298	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	12599	11806	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	77127	78232	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8805	3209	
8	Очистка дымоходов		8198		
9	Амортизация ОС	руб.		3092	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	13018	77960	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	11609	4688	
12	Рентабельность 5%	руб.	18867	19537	
13	Уплата 6% налога	руб.	23773	11911	
14	Остаток средств	руб.	-33597	144546	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 6600 руб.
2. В том числе установка ограждения - 41440 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.