

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 99

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		80336	
	Остаток средств на начало года	руб.		131815	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>3885</b>	<b>3911,1</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	615617	624560	
2	Фактически оплачено	руб.	566368	624650	1
3	Задолженность	руб.	49249	80246	
4	Процент оплаты	%	92,0%	100,0%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>615617</b>	<b>534845</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	255287	162797	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	16283	18657	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	48886	43928	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	42484	43431	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	18469	18511	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	113118	113813	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8775	3312	
8	Очистка дымоходов		8157		
9	Амортизация ОС	руб.		4639	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	24697	70433	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	16959	6874	
12	Рентабельность 5%	руб.	27656	30326	
13	Уплата 6% налога	руб.	34846	18124	
14	Остаток средств	руб.	-49249	221620	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 6600 руб.
2. В том числе установка поручней - 15798 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.