

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 45

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		150309	
	Остаток средств на начало года	руб.		-15092	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	5542,8	5570,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	878313	889279	
2	Фактически оплачено	руб.	808045	892711	1
3	Задолженность	руб.	70268	146877	
4	Процент оплаты	%	92,0%	100,4%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		878313	735973	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	373662	257176	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	23232	26132	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	42333	50719	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	47289	41187	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	26349	26349	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	161296	162104	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	16520	7217	
8	Очистка дымоходов		5768		
9	Амортизация ОС	руб.		6494	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	68413	79692	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	24278	9194	
12	Рентабельность 5%	руб.	39457	43316	
13	Уплата 6% налога	руб.	49716	26393	
14	Остаток средств	руб.	-70268	141646	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 13200 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.