

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 49

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		28269	
	Остаток средств на начало года	руб.		21434	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2500	2517	
1	Начисленно по тарифу	руб.	396149	400771	
2	Фактически оплачено	руб.	364456	380880	1
3	Задолженность	руб.	31693	48160	
4	Процент оплаты	%	92,0%	95,0%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		396149	357838	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	186470	116634	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	10862	11559	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	21683	22896	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	20599	22121	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	11885	11247	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	72750	73245	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4337	1609	
8	Очистка дымоходов		4099		
9	Амортизация ОС	руб.		2938	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	12293	60226	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10951	5110	
12	Рентабельность 5%	руб.	17796	18454	
13	Уплата 6% налога	руб.	22424	11799	
14	Остаток средств	руб.	-31693	44476	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 6000 руб.
2. В том числе установка стола - 18500 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.