

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 51

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.		Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		8357	
	Остаток средств на начало года	руб.		-2056	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1348,4	1358,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	213667	214156	
2	Фактически оплачено	руб.	196570	212655	1
3	Задолженность	руб.	17097	9858	
4	Процент оплаты	%	92,0%	99,3%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		213667	229719	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	111170	111819	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	5264	5921	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	11020	11470	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	10903	11717	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	6410	6276	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	39239	39544	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2065	809	
8	Очистка дымоходов				
9	Амортизация ОС	руб.		1546	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.		20023	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	5903	3999	
12	Рентабельность 5%	руб.	9599	10319	
13	Уплата 6% налога	руб.	12094	6276	
14	Остаток средств	руб.	-17097	-19120	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3300 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.