

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Савельева, 4а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		94561	
	Остаток средств на начало года	руб.		49616	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2788,6	2666	
1	Начисленно по тарифу	руб.	418493	404572	
2	Фактически оплачено	руб.	385005	415462	1
3	Задолженность	руб.	33488	83671	
4	Процент оплаты	%	92,0%	102,7%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		418493	587637	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	175010	117672	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	17008	27963	2
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	20960	19699	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	23735	17523	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	12555	12295	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	76853	77581	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8260	3893	
8	Очистка дымоходов		3715		
9	Амортизация ОС	руб.		3092	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	26360	250380	3,4
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	11548	25468	5
12	Рентабельность 5%	руб.	18800	20179	
13	Уплата 6% налога	руб.	23689	11892	
14	Остаток средств	руб.	-33488	-122559	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 6000 руб.
2. В том числе установка антивандальных светильников - 10000 руб.
3. В том числе ремонт подъездов - 115849 руб.
4. В том числе установка окон пластиковых с антимоскитными сетками - 92900 руб.
5. В том числе установка почтовых ящиков - 17783 руб.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.