

# ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах  
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых  
Управляющей Компанией «Управ Дом»  
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Соколовского, 108

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		13486	
	Остаток средств на начало года	руб.		-22347	

## РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>1331,3</b>	<b>1340,9</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	210958	210457	
2	Фактически оплачено	руб.	194080	203272	1
3	Задолженность	руб.	16878	20671	
4	Процент оплаты	%	92,0%	96,6%	

## РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>210958</b>	<b>170607</b>	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	92895	52218	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	5983	6322	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	13360	13225	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	10965	7406	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	6329	6012	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	38742	39020	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2580	1603	
8	Очистка дымоходов		1990		
9	Амортизация ОС	руб.		1546	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	10867	25167	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	5829	2024	
12	Рентабельность 5%	руб.	9477	9853	
13	Уплата 6% налога	руб.	11941	6211	
14	Остаток средств	руб.	-16878	10318	

Расчет составил:

Миляева С.В.

### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволоконка - 3300 руб.
2. В том числе установка слухового окна - 1666 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.