

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2015 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Грозненская, 10

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	31167	
	Остаток средств на начало года	руб.	187357	
	РАЗДЕЛ I. Доходы			
	Общая площадь квартир	кв.м.	2657	
1	Начисленно по тарифу	руб.	463288	
2	Фактически оплачено	руб.	446799	1
3	Задолженность	руб.	47656	
4	Процент оплаты	%	96,4%	
	РАЗДЕЛ II. Расходы			
	всего, в том числе		636716	
1	Уборка территории дома, вывоз мусора, спил веток	руб.	62775	
2	Уборка подъездов	руб.	49024	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	24726	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	25575	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	17431	
6	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	12824	
7	Расходы по управлению	руб.	83696	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7206	
9	Очистка дымоходов		4000	
10	Амортизация ОС	руб.	3419	
11	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	306005	3,4
12	Материальные расходы, инвентарь	руб.	4166	
13	Охрана труда и ТБ	руб.	676	
14	Рентабельность 5%	руб.	21663	
15	Уплата 6% налога	руб.	13530	
16	Остаток средств	руб.	-2560	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	Примечание :			
1.	В том числе размещение оптоволокну - 6600 руб.			
2.	В т.ч. установка светильников антивандальных - 10434 руб.			
3.	В т.ч. ремонт подъездов - 162647 руб.			
4.	В т.ч. установка окон пластиковых - 105400 руб.			
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				