

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2015 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 99

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	80246	
	Остаток средств на начало года	руб.	221620	
	РАЗДЕЛ I. Доходы			
	Общая площадь квартир	кв.м.	3951,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	699264	
2	Фактически оплачено	руб.	680705	1
3	Задолженность	руб.	98805	
4	Процент оплаты	%	97,3%	
	РАЗДЕЛ II. Расходы			
	всего, в том числе		860937	
1	Уборка территории дома, вывоз смета, спил веток	руб.	131040	2
2	Уборка подъездов	руб.	92720	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	17448	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	61024	8
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	208817	3
6	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	19654	
7	Расходы по управлению	руб.	124460	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	13210	
9	Очистка дымоходов		3320	
10	Амортизация ОС	руб.	5129	
11	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	119748	4,5,6,7
12	Материальные расходы, инвентарь	руб.	10484	
13	Охрана труда и ТБ	руб.	1103	
14	Рентабельность 5%	руб.	33049	
15	Уплата 6% налога	руб.	19731	
16	Остаток средств	руб.	41388	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	Примечание :			
1.	В том числе размещение оптоволокна - 6600 руб.			
2.	В т.ч.уборка подвалов - 25000 руб.			
3.	В т.ч.капремонт водопровода - 163437 руб.			
4.	В т.ч.ремонт фасада дома - 41368 руб.			
5.	В т.ч.установка качели - 10700 руб.			
6.	В т.ч.частичный ремонт кровли - 4448 руб.			
7.	В т.ч.ремонт прямков - 4460 руб.			
8.	В т.ч.утепление труб - 24484 руб.			
9.				
10.				