

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Грозненская, 5

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	116775	
	Остаток средств на начало года	руб.	-92782	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>2473,4</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	472090	
2	Фактически оплачено	руб.	456239	1
3	Задолженность	руб.	132626	
4	Процент оплаты	%	96,6%	
<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>				
	<b>всего, в том числе</b>		<b>408853</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	71214	
2	Уборка подъездов	руб.	57210	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	20352	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	20710	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	38208	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	101063	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		8187	
10	Амортизация основных средств	руб.	2473	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	42291	3,4
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4198	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2653	
14	Рентабельность 5%	руб.	22145	
15	Уплата 6% налога	руб.	13349	
16	Остаток средств	руб.	-45396	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
<b>Примечание :</b>				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 1800 руб.			
2.	В т.ч.ремонт водопровода и канализации - 20743 руб.			
3.	В т.ч.установка дверцы под лестничным маршем - 3500 руб.			
4.	В т.ч.установка урн металлических - 3200 руб.			
5.				
6.				
7.				
