

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 102

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	40929	
	Остаток средств на начало года	руб.	-132259	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	1572	
1	Начисленно по тарифу	руб.	298656	
2	Фактически оплачено	руб.	289270	1
3	Задолженность	руб.	50315	
4	Процент оплаты	%	96,9%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		305567	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	80676	
2	Уборка подъездов	руб.	28187	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	19395	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	11987	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	30720	3
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	64232	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3600	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		2624	
10	Амортизация основных средств	руб.	1562	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	32925	4
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5152	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1701	
14	Рентабельность 5%	руб.	14024	
15	Уплата 6% налога	руб.	8782	
16	Остаток средств	руб.	-148556	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 1800 руб.			
2.	В т.ч.электроизмерительные работы - 5009 руб.			
3.	В т.ч.ремонт канализационных и водяных стояков - 19271 руб.			
4.	В т.ч.установка козырьков металлических - 10000 руб.			
5.				
6.				
7.				
