

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 114

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	106433	
	Остаток средств на начало года	руб.	2866	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2780	
1	Начисленно по тарифу	руб.	529858	
2	Фактически оплачено	руб.	501614	1
3	Задолженность	руб.	134677	
4	Процент оплаты	%	94,7%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		777237	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	89869	4
2	Уборка подъездов	руб.	50048	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	39759	2,3
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	33738	5
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	28112	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	113591	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		4534	
10	Амортизация основных средств	руб.	2733	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	356000	6,7,8,9
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	11794	10
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2935	
14	Рентабельность 5%	руб.	24331	
15	Уплата 6% налога	руб.	14993	
16	Остаток средств	руб.	-272757	
	Примечание :	Расчет составил:		Миляева С. В.
1.	<i>В том числе размещение оптоволокна - 1800 руб.</i>			
2.	<i>В т.ч.электроизмерительные работы - 5009 руб.</i>			
3.	<i>В т.ч.установка светильников антивандальных - 10019 руб.</i>			
4.	<i>В т.ч.спил и вывоз деревьев - 15836 руб.</i>			
5.	<i>В т.ч.утепление труб теплоснабжения - 12751 руб.</i>			
6.	<i>В т.ч.ремонт подъездов - 153698 руб.</i>			
7.	<i>В т.ч.установка пластиковых окон - 151000 руб.</i>			
8.	<i>В т.ч.ремонт крылец и прямков - 12443 руб.</i>			
9.	<i>В т.ч.установка урн металлических - 3200 руб.</i>			
10.	<i>В т.ч.установка почтовых ящиков - 7490 руб.</i>			

