

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 121

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	60301	
	Остаток средств на начало года	руб.	54558	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	1911,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	363942	
2	Фактически оплачено	руб.	364368	1
3	Задолженность	руб.	59875	
4	Процент оплаты	%	100,1%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		454313	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	76310	
2	Уборка подъездов	руб.	45100	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	22707	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	14263	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	20211	3
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	82560	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	6000	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		5676	
10	Амортизация основных средств	руб.	1952	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	121528	4
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	28305	5,6
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2095	
14	Рентабельность 5%	руб.	17724	
15	Уплата 6% налога	руб.	9882	
16	Остаток средств	руб.	-35387	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	Примечание :			
1.	В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.			
2.	В т.ч. установка светильников антивандальных - 7415 руб.			
3.	В т.ч. ремонт канализации и водопровода - 7385 руб.			
4.	В т.ч. ремонт подъездов - 94877 руб.			
5.	В т.ч. установка табличек на дом - 1900 руб.			
6.	В т.ч. установка почтовых ящиков - 13461 руб.			
7.				
