

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 125

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	84480	
	Остаток средств на начало года	руб.	37405	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	<b>2620,35</b>	
1	Начисленно по тарифу	руб.	499811	
2	Фактически оплачено	руб.	457445	1
3	Задолженность	руб.	126846	
4	Процент оплаты	%	91,5%	
<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>				
	<b>всего, в том числе</b>		<b>459590</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	88673	
2	Уборка подъездов	руб.	56792	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	23219	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	26076	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	36200	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	113828	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		6698	
10	Амортизация основных средств	руб.	2603	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	55130	3
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5116	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2781	
14	Рентабельность 5%	руб.	22220	
15	Уплата 6% налога	руб.	13054	
16	Остаток средств	руб.	35260	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
<b>Примечание :</b>				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.			
2.	В т.ч.ремонт канализации и водопровода - 17381 руб.			
3.	В т.ч.замена коньков на крыше - 8800 руб.			
4.				
5.				
6.				
7.				
