

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 127

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	99789	
	Остаток средств на начало года	руб.	35484	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	1498,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	282565	
2	Фактически оплачено	руб.	238380	1
3	Задолженность	руб.	143974	
4	Процент оплаты	%	84,4%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		226520	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	25658	
2	Уборка подъездов	руб.	38836	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	14481	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	14465	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	10175	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	65090	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		3845	
10	Амортизация основных средств	руб.	1432	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	27935	2
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	1703	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1638	
14	Рентабельность 5%	руб.	11554	
15	Уплата 6% налога	руб.	7308	
16	Остаток средств	руб.	47344	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 1800 руб.			
2.	В т.ч.удлинение водосточных труб - 4800 руб.			
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
