

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 153

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	170889	
	Остаток средств на начало года	руб.	-122455	
	РАЗДЕЛ I. Доходы			
	Общая площадь квартир	кв.м.	2645,5	
1	Начисленно по тарифу	руб.	504005	
2	Фактически оплачено	руб.	543350	1
3	Задолженность	руб.	131544	
4	Процент оплаты	%	107,8%	
	РАЗДЕЛ II. Расходы			
	всего, в том числе		426017	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	85464	
2	Уборка подъездов	руб.	57210	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	21699	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	19073	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	19175	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	114921	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		5206	
10	Амортизация основных средств	руб.	2603	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	44198	2
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5016	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2787	
14	Рентабельность 5%	руб.	26415	
15	Уплата 6% налога	руб.	15050	
16	Остаток средств	руб.	-5122	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	Примечание :			
1.	В том числе размещение оптоволокну - 3600 руб.			
2.	В т.ч. монтаж водосточных труб - 3488 руб.			
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
