

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 97

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	86033	
	Остаток средств на начало года	руб.	-35044	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2692,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	512325	
2	Фактически оплачено	руб.	491782	1
3	Задолженность	руб.	106576	
4	Процент оплаты	%	96,0%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		427594	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	76774	
2	Уборка подъездов	руб.	57210	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	21867	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	30182	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	37677	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	110003	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		2964	
10	Амортизация основных средств	руб.	2603	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	37954	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4994	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2827	
14	Рентабельность 5%	руб.	23897	
15	Уплата 6% налога	руб.	13842	
16	Остаток средств	руб.	29144	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	Примечание :			
1.	В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.			
2.	В т.ч.ремонт канализации и водопровода - 19474 руб.			
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
