

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 99

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	98805	
	Остаток средств на начало года	руб.	41388	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	3951	
1	Начисленно по тарифу	руб.	760549	
2	Фактически оплачено	руб.	746967	1
3	Задолженность	руб.	112387	
4	Процент оплаты	%	98,2%	
<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>				
	<b>всего, в том числе</b>		<b>754064</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	178373	4
2	Уборка подъездов	руб.	108991	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	33383	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	37106	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	74792	2,3
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	161438	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	8400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		20136	
10	Амортизация основных средств	руб.	3905	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	58493	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6512	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	4309	
14	Рентабельность 5%	руб.	36250	
15	Уплата 6% налога	руб.	21976	
16	Остаток средств	руб.	34291	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
<b>Примечание :</b>				
1.	В том числе размещение оптоволокну - 3600 руб.			
2.	В т.ч. утепление водопроводных труб - 12176 руб.			
3.	В т.ч. ремонт водопровода и канализации - 28964 руб.			
4.	В т.ч. спил деревьев - 60130 руб.			
5.				
6.				
7.				
