

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 43

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	323148	
	Остаток средств на начало года	руб.	121482	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	5706,7	
1	Начисленно по тарифу	руб.	1094399	
2	Фактически оплачено	руб.	1010899	1
3	Задолженность	руб.	406648	
4	Процент оплаты	%	92,4%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		1001947	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	225270	
2	Уборка подъездов	руб.	128972	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	59661	2,5
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	47273	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	53837	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	247899	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	16200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		4734	
10	Амортизация основных средств	руб.	5597	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	116446	3,4
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	11141	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	6170	
14	Рентабельность 5%	руб.	49061	
15	Уплата 6% налога	руб.	29686	
16	Остаток средств	руб.	130434	
		Расчет составил:		Мяляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 7200 руб.			
2.	В т.ч. установка счетчика - 2531 руб.			
3.	В т.ч. ремонт спуска в подвал -5913 руб.			
4.	В т.ч. установка детского грибка - 28000 руб.			
5.	В т.ч. электроизмерительные работы - 5009 руб.			
6.				
7.				
