

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 45

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	127472	
	Остаток средств на начало года	руб.	324289	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	5576,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	1069948	
2	Фактически оплачено	руб.	1018966	1
3	Задолженность	руб.	178454	
4	Процент оплаты	%	95,2%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		890781	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	175517	
2	Уборка подъездов	руб.	124024	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	51228	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	50895	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	48495	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	242230	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.		
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		6327	
10	Амортизация основных средств	руб.	5467	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	77843	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	22721	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	5960	
14	Рентабельность 5%	руб.	49415	
15	Уплата 6% налога	руб.	30659	
16	Остаток средств	руб.	452474	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 7200 руб.			
2.	В т.ч.электроизмерительные работы - 5009 руб.			
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
