

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 49

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	69492	
	Остаток средств на начало года	руб.	77555	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2516,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	482376	
2	Фактически оплачено	руб.	458845	1
3	Задолженность	руб.	93023	
4	Процент оплаты	%	95,1%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		616246	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	88641	
2	Уборка подъездов	руб.	57210	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	31687	4
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	33504	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	28976	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	109334	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		4020	
10	Амортизация основных средств	руб.	2473	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	208431	2,3
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6201	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2712	
14	Рентабельность 5%	руб.	22263	
15	Уплата 6% налога	руб.	13594	
16	Остаток средств	руб.	-79846	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.			
2.	В т.ч.ремонт подъездов - 132691 руб.			
3.	В т.ч.установка решеток на подвал - 38000 руб.			
4.	В т.ч.работы по программированию счетчиков учета э/э - 8686 руб.			
5.				
6.				
7.				
