

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 51

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	24602	
	Остаток средств на начало года	руб.	-31371	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	1358,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	257579	
2	Фактически оплачено	руб.	241873	1
3	Задолженность	руб.	40308	
4	Процент оплаты	%	93,9%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		263138	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	79994	
2	Уборка подъездов	руб.	28396	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	11986	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	13664	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	9040	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	55932	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.		
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		4070	
10	Амортизация основных средств	руб.	1302	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	34572	2
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3756	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1494	
14	Рентабельность 5%	руб.	11734	
15	Уплата 6% налога	руб.	7198	
16	Остаток средств	руб.	-52636	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 1800 руб.			
2.	В т.ч. межевание участка - 13439 руб.			
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
