

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 88

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	67051	
	Остаток средств на начало года	руб.	37847	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2591,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	494052	
2	Фактически оплачено	руб.	505928	1
3	Задолженность	руб.	55175	
4	Процент оплаты	%	102,4%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		500173	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	86067	
2	Уборка подъездов	руб.	68276	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	31542	3
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	25432	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17338	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	106683	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		4972	
10	Амортизация основных средств	руб.	2473	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	102344	2
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5454	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2823	
14	Рентабельность 5%	руб.	24545	
15	Уплата 6% налога	руб.	15024	
16	Остаток средств	руб.	43602	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.			
2.	В т.ч. устройство отмостки - 62096 руб.			
3.	В т.ч. работы по программированию счетчиков учета э/э - 7986 руб.			
4.				
5.				
6.				
7.				
