

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 77

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	45825	
	Остаток средств на начало года	руб.	-14093	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	1363,8	
1	Начисленно по тарифу	руб.	258172	
2	Фактически оплачено	руб.	254948	1
3	Задолженность	руб.	49049	
4	Процент оплаты	%	98,8%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		286852	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	46358	
2	Уборка подъездов	руб.	28605	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	87642	2,3
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	9993	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	8991	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	56134	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.		
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		2074	
10	Амортизация основных средств	руб.	1302	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	22421	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	2354	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1440	
14	Рентабельность 5%	руб.	12390	
15	Уплата 6% налога	руб.	7148	
16	Остаток средств	руб.	-45997	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	Примечание :			
1.	В том числе размещение оптоволокна - 1800 руб.			
2.	В т.ч. установка прожекторов - 3685 руб.			
3.	В т.ч. работы по АСКУЭ - 69716 руб.			
4.	В т.ч. монтаж проводов к АСКУЭ - 2358 руб.			
5.				
6.				
7.				
