

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 41

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	121711	
	Остаток средств на начало года	руб.	108187	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	3130,5	
1	Начисленно по тарифу	руб.	596184	
2	Фактически оплачено	руб.	589880	1
3	Задолженность	руб.	128015	
4	Процент оплаты	%	98,9%	
<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>				
	<b>всего, в том числе</b>		460127	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	75608	
2	Уборка подъездов	руб.	51364	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	32486	3
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	24705	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	24385	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	132608	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		9819	
10	Амортизация основных средств	руб.	3254	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	48390	2
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4262	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	3205	
14	Рентабельность 5%	руб.	28665	
15	Уплата 6% налога	руб.	16576	
16	Остаток средств	руб.	237940	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
<b>Примечание :</b>				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 1800 руб.			
2.	В т.ч. установка оконных решеток - 8000 руб.			
3.	В т.ч. электроизмерительные работы - 5009 руб.			
4.				
5.				
6.				
7.				
