

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 42

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	181559	
	Остаток средств на начало года	руб.	61489	
	РАЗДЕЛ I. Доходы			
	Общая площадь квартир	кв.м.	2470,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	471065	
2	Фактически оплачено	руб.	462041	1
3	Задолженность	руб.	190583	
4	Процент оплаты	%	98,1%	
	РАЗДЕЛ II. Расходы			
	всего, в том числе		352376	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	47308	
2	Уборка подъездов	руб.	38209	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	27776	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17575	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	22490	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	104638	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3600	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		10019	
10	Амортизация основных средств	руб.	2473	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	37872	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3278	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2490	
14	Рентабельность 5%	руб.	22494	
15	Уплата 6% налога	руб.	12154	
16	Остаток средств	руб.	171154	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	Примечание :			
1.	В том числе размещение оптоволокна - 1800 руб.			
2.	В т.ч.электроизмерительные работы - 5009 руб.			
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				