

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 45

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	35552	
	Остаток средств на начало года	руб.	65371	
<b>РАЗДЕЛ I. Доходы</b>				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2053,3	
1	Начисленно по тарифу	руб.	395172	
2	Фактически оплачено	руб.	369546	1
3	Задолженность	руб.	61178	
4	Процент оплаты	%	93,5%	
<b>РАЗДЕЛ II. Расходы</b>				
	<b>всего, в том числе</b>		<b>397269</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	70056	
2	Уборка подъездов	руб.	40715	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	25328	4
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	52720	2
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	39401	3
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	86978	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		4326	5
10	Амортизация основных средств	руб.	2083	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	33336	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3724	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2194	
14	Рентабельность 5%	руб.	17913	
15	Уплата 6% налога	руб.	11295	
16	Остаток средств	руб.	37648	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
<b>Примечание :</b>				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 1800 руб.			
2.	В т.ч. замена запорной арматуры на стояках - 24360 руб.			
3.	В т.ч. ремонт канализации и водопровода - 20406 руб.			
4.	В т.ч. электроизмерительные работы - 5009 руб.			
5.	В т.ч. работы по заделке отверстий после ремонта дымоходов - 829 руб.			
6.				
7.				
