

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 45а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	70329	
	Остаток средств на начало года	руб.	126210	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2649,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	507602	
2	Фактически оплачено	руб.	488690	1
3	Задолженность	руб.	89241	
4	Процент оплаты	%	96,3%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		408469	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	67798	
2	Уборка подъездов	руб.	57419	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	32603	2,3,4
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	24035	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	21676	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	112237	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		2414	
10	Амортизация основных средств	руб.	2603	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	38413	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3804	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2800	
14	Рентабельность 5%	руб.	23728	
15	Уплата 6% налога	руб.	14139	
16	Остаток средств	руб.	206431	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	Примечание :			
1.	В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.			
2.	В т.ч. установка счетчика - 2531 руб.			
3.	В т.ч. установка светильников антивандальных - 2316 руб.			
4.	В т.ч. электроизмерительные работы - 5009 руб.			
5.				
6.				
7.				
