

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 45б

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	135547	
	Остаток средств на начало года	руб.	-33669	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	3817,9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	727652	
2	Фактически оплачено	руб.	761328	1
3	Задолженность	руб.	101871	
4	Процент оплаты	%	104,6%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		664885	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	153292	
2	Уборка подъездов	руб.	87291	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	34387	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	24525	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	64387	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	161726	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		5064	
10	Амортизация основных средств	руб.	3645	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	53988	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	8503	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	4079	
14	Рентабельность 5%	руб.	37081	
15	Уплата 6% налога	руб.	19717	
16	Остаток средств	руб.	62774	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокну - 1800 руб.			
2.	В т.ч.ремонт водопровода и канализации - 30778 руб.			
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
