

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 49

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	63989	
	Остаток средств на начало года	руб.	-98441	
	РАЗДЕЛ I. Доходы			
	Общая площадь квартир	кв.м.	1011,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	195602	
2	Фактически оплачено	руб.	172496	1
3	Задолженность	руб.	87095	
4	Процент оплаты	%	88,2%	
	РАЗДЕЛ II. Расходы			
	всего, в том числе		167698	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	38310	
2	Уборка подъездов	руб.	20044	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	9288	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	9115	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	15299	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	42851	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов			
10	Амортизация основных средств	руб.	1041	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	13210	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	1739	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1084	
14	Рентабельность 5%	руб.	8378	
15	Уплата 6% налога	руб.	4939	
16	Остаток средств	руб.	-93643	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	Примечание :			
1.	В том числе размещение оптоволокна - 1800 руб.			
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
