

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Садовая, 12

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	113089	
	Остаток средств на начало года	руб.	-232906	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2521,5	
1	Начисленно по тарифу	руб.	469342	
2	Фактически оплачено	руб.	453889	1
3	Задолженность	руб.	128542	
4	Процент оплаты	%	96,7%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		441862	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	106702	
2	Уборка подъездов	руб.	57090	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	21517	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	19533	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	33877	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	106811	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		3200	
10	Амортизация основных средств	руб.	2473	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	39550	3
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	8151	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2743	
14	Рентабельность 5%	руб.	22025	
15	Уплата 6% налога	руб.	13390	
16	Остаток средств	руб.	-220879	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.			
2.	В т.ч.ремонт канализации - 16763 руб.			
3.	В т.ч.установка урн - 3200 руб.			
4.				
5.				
6.				
7.				
