

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Савельева, 2а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	109880	
	Остаток средств на начало года	руб.	-218848	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2690	
1	Начисленно по тарифу	руб.	635672	
2	Фактически оплачено	руб.	596606	1
3	Задолженность	руб.	148946	
4	Процент оплаты	%	93,9%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		520449	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	146976	
2	Уборка подъездов	руб.	55838	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	41752	2,3
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	25683	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	33879	4
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	111205	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		2728	
10	Амортизация основных средств	руб.	2733	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	38646	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6207	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	3049	
14	Рентабельность 5%	руб.	28929	
15	Уплата 6% налога	руб.	18024	
16	Остаток средств	руб.	-142691	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.			
2.	В т.ч. установка светильников антивандальных - 12712 руб.			
3.	В т.ч. установка датчиков движения - 1469 руб.			
4.	В т.ч. ремонт канализации и водопровода - 15183 руб.			
5.				
6.				
7.				
