

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Савельева, 4

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	111439	
	Остаток средств на начало года	руб.	247027	
РАЗДЕЛ I. Доходы				
	Общая площадь квартир	кв.м.	2675,5	
1	Начисленно по тарифу	руб.	516154	
2	Фактически оплачено	руб.	530206	1
3	Задолженность	руб.	97387	
4	Процент оплаты	%	102,7%	
РАЗДЕЛ II. Расходы				
	всего, в том числе		702249	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	80051	
2	Уборка подъездов	руб.	58044	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	28082	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	271232	3
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	22804	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	110605	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		3634	
10	Амортизация основных средств	руб.	2603	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	70399	4
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5811	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2991	
14	Рентабельность 5%	руб.	25738	
15	Уплата 6% налога	руб.	15455	
16	Остаток средств	руб.	74984	
		Расчет составил:		Мяляева С.В.
Примечание :				
1.	В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.			
2.	В т.ч.электроизмерительные работы - 5009 руб.			
3.	В т.ч.установка теплосчетчика - 248000 руб.			
4.	В т.ч.ремонт помещения для установки теплосчетчика - 17250 руб.			
5.				
6.				
7.				
