

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2016 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Савельева, 4а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	142135	
	Остаток средств на начало года	руб.	-92330	
	РАЗДЕЛ I. Доходы			
	Общая площадь квартир	кв.м.	2675	
1	Начисленно по тарифу	руб.	509889	
2	Фактически оплачено	руб.	513801	1
3	Задолженность	руб.	138223	
4	Процент оплаты	%	100,8%	
	РАЗДЕЛ II. Расходы			
	всего, в том числе		420439	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	80794	
2	Уборка подъездов	руб.	56792	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	26645	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	29598	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17707	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	110585	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов		2454	
10	Амортизация основных средств	руб.	2603	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	38134	
12	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5870	
13	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2823	
14	Рентабельность 5%	руб.	24977	
15	Уплата 6% налога	руб.	14257	
16	Остаток средств	руб.	1032	
		Расчет составил:		Миляева С.В.
	Примечание :			
1.	В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.			
2.	В т.ч. установка прожекторов - 4614 руб.			
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
