

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2017 г

Адрес дома: г. Моздок, ул. Б. Хмельницкого, 1а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	36557	
	Остаток средств на начало года	руб.	-243999	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2682,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	614432	
2	Фактически оплачено	руб.	592831	1
3	Задолженность	руб.	58158	
4	Процент оплаты	%	96,5%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		501692	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	102030	
2	Уборка подъездов	руб.	63063	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	23057	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	29908	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	24116	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	119246	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	10426	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	36844	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	34939	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6011	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1249	
15	Рентабельность 5%	руб.	28780	
16	Уплата 6% налога	руб.	17223	
17	Остаток средств	руб.	-152860	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7200 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.