

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Близнюка, 111

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	63047	
	Остаток средств на начало года	руб.	-163206	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1564,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	350191	
2	Фактически оплачено	руб.	363834	1
3	Задолженность	руб.	49404	
4	Процент оплаты	%	103,9%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>314062</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	59170	
2	Уборка подъездов	руб.	48157	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	13151	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	19293	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	19492	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	69540	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3600	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	7726	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	20544	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	20542	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4059	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	780	
15	Рентабельность 5%	руб.	17675	
16	Уплата 6% налога	руб.	10333	
17	Остаток средств	руб.	-113434	

Расчет составил:

Миляева С.В.

#### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.