

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 110

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	89798	
	Остаток средств на начало года	руб.	-363700	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2693,7	
1	Начисленно по тарифу	руб.	609912	
2	Фактически оплачено	руб.	603569	1
3	Задолженность	руб.	96141	
4	Процент оплаты	%	99,0%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		524895	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	128621	
2	Уборка подъездов	руб.	63191	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	29165	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	28750	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	49588	3
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	119762	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	9968	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	30847	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	7354	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5440	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1271	
15	Рентабельность 5%	руб.	29338	
16	Уплата 6% налога	руб.	16800	
17	Остаток средств	руб.	-285026	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокну - 3600 руб.
2. В том числе установка светодиодных светильников - 3088 руб.
3. В том числе ремонт водопровода и канализации - 30355 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.