

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 117

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	39321	
	Остаток средств на начало года	руб.	-145100	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1091,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	119420	
2	Фактически оплачено	руб.	84976	
3	Задолженность	руб.	73765	
4	Процент оплаты	%	71,2%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>65749</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	4409	
2	Уборка подъездов		1899	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	4228	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	5698	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	3918	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	24421	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	1050	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	7690	1
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	735	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	478	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	286	
15	Рентабельность 5%	руб.	4023	
16	Уплата 6% налога	руб.	4514	
17	Остаток средств	руб.	-125873	

Расчет составил:

Миляева С.В.

#### Примечание :

1. В том числе установка дверного доводчика - 2086 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.