

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 121

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	59875	
	Остаток средств на начало года	руб.	-35387	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1912,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	410062	
2	Фактически оплачено	руб.	379428	1
3	Задолженность	руб.	90509	
4	Процент оплаты	%	92,5%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		361789	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	80647	
2	Уборка подъездов	руб.	49533	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	24981	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17363	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	18083	3
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	80540	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	6000	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	7372	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	22271	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	20630	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	4253	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	918	
15	Рентабельность 5%	руб.	18433	
16	Уплата 6% налога	руб.	10765	
17	Остаток средств	руб.	-17748	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7200 руб.
2. В том числе установка датчиков движения - 1808 руб.
3. В том числе ремонт водопровода - 4664 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.