

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 127

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	143974	
	Остаток средств на начало года	руб.	47344	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1499,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	339768	
2	Фактически оплачено	руб.	305469	1
3	Задолженность	руб.	178273	
4	Процент оплаты	%	89,9%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		276742	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	27342	
2	Уборка подъездов	руб.	42557	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17616	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17687	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	10450	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	61225	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	4304	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	20600	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	44598	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3626	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	707	
15	Рентабельность 5%	руб.	14834	
16	Уплата 6% налога	руб.	8796	
17	Остаток средств	руб.	76071	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.
2. В том числе установка светодиодных светильников - 5018 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.