

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2017 г

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 43

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	406648	
	Остаток средств на начало года	руб.	130434	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	5706,5	
1	Начисленно по тарифу	руб.	1304608	
2	Фактически оплачено	руб.	1210240	1
3	Задолженность	руб.	501016	
4	Процент оплаты	%	92,8%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		1065510	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	242790	
2	Уборка подъездов	руб.	141719	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	67967	2
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	65117	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	45788	3
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	238988	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	21600	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	12682	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	69855	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	52475	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	9786	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2706	
15	Рентабельность 5%	руб.	58748	
16	Уплата 6% налога	руб.	35289	
17	Остаток средств	руб.	275164	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 10800 руб.
2. В том числе установка светодиодных светильников - 15010 руб.
3. В том числе ремонт водопровода и канализации - 6171 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.