

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 44

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	122856	
	Остаток средств на начало года	руб.	-37756	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2226,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	505992	
2	Фактически оплачено	руб.	434802	1
3	Задолженность	руб.	194046	
4	Процент оплаты	%	85,9%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>389312</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	72420	
2	Уборка подъездов	руб.	42882	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	18918	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	20837	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	19605	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	95613	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3600	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	6414	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	26777	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	43849	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3743	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	995	
15	Рентабельность 5%	руб.	21113	
16	Уплата 6% налога	руб.	12546	
17	Остаток средств	руб.	7734	

Расчет составил:

Миляева С.В.

#### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.