

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 44а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	149749	
	Остаток средств на начало года	руб.	-365825	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	4009,3	
1	Начисленно по тарифу	руб.	919993	
2	Фактически оплачено	руб.	862110	1
3	Задолженность	руб.	207632	
4	Процент оплаты	%	93,7%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		1019475	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	131597	
2	Уборка подъездов	руб.	97460	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	34049	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	45673	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	58763	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	172239	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	15618	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	317785	3
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	64077	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	7112	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1876	
15	Рентабельность 5%	руб.	41899	
16	Уплата 6% налога	руб.	24127	
17	Остаток средств	руб.	-523190	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 10800 руб.
2. В том числе ремонт водопровода - 22405 руб.
3. В том числе ремонт подъездов - 263425 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.