

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 49

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	87095	
	Остаток средств на начало года	руб.	-93643	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1011,6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	234245	
2	Фактически оплачено	руб.	189931	1
3	Задолженность	руб.	131409	
4	Процент оплаты	%	81,1%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>200090</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	41570	
2	Уборка подъездов	руб.	22015	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	9334	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	10887	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	8391	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	43459	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	5734	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	16089	2
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	23475	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	1535	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	468	
15	Рентабельность 5%	руб.	9221	
16	Уплата 6% налога	руб.	5512	
17	Остаток средств	руб.	-103802	

Расчет составил:

Миляева С.В.

#### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.
2. В том числе ремонт наружных откосов - 5656 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.