

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2017 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Садовая, 8

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	65217	
	Остаток средств на начало года	руб.	-143332	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1303	
1	Начисленно по тарифу	руб.	294864	
2	Фактически оплачено	руб.	278555	1
3	Задолженность	руб.	81526	
4	Процент оплаты	%	94,5%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>226289</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	61284	
2	Уборка подъездов	руб.	17122	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	10957	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	12549	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	9094	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	58713	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	8906	
10	Амортизация основных средств	руб.		
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	16044	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	3722	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	2528	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	667	
15	Рентабельность 5%	руб.	13487	
16	Уплата 6% налога	руб.	8816	
17	Остаток средств	руб.	-91066	

Расчет составил:

Миляева С.В.

#### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.